

# 日常会話

---

## 日常会話



※ス…スタッフ

### 《不動産》

ス: 本日はどのような物件をお探でしょうか。

客: 池袋駅の近くで探しているんですが、絶対に外せないのはバス・トイレ別とオートロックですね。

ス: かしこまりました。そのご希望ですと、かなりの件数がヒットしてしまいますので、

もう少し絞り込みたいんですが、家賃はどのくらいで考えてでしょうか。

客: 家賃と管理費込みで、10万円以内で抑えたいと思っています。

ス: 分かりました。その条件ですと、こちらの物件はいかがでしょう。(間取りを見せる)

客: 立地もいいですね。ちょっと確認したいことがあるんですが、ここは二人入居可でしょうか？

ス: 実は、恋人と同棲を考えています。

客: そうですね。こちらは单身の方以外も入居可能でございます。

ス: そうなんです。ぜひ、内見させていただきたいです。

## 表現

### ① 不動産のスタッフが使う表現

「どのような条件でお探でしょうか？」

「家具家電付なら、こちらの物件が人気です。」

「こちらは学生向けのアパートです。」

「モニター付きのインターホンですので、一人暮らしでも安心ですよ。」

「敷金・礼金ゼロの物件もございますよ。」

「この物件は、すぐに入居できます。」

### ② 家について質問する

「池袋で1LDKを借りるなら、相場はどのくらいですか？」

「エレベーター/監視カメラ/宅配ボックスがついていますか？」

「この辺の治安はどうですか？」

「このマンションはペット可ですか？」

「駐車場/駐輪場がありますか？」

「隣にはどんな人が住んでいますか？」

【話してみよう】皆さんはいままでどんな家に住んだことがありますか？

## 語彙

・物件	…	・絞り込む	…
・外せない	…	・管理費	…
・オートロック	…	・同棲	…
・ヒット	…	・单身	…